

Pozivom i u smislu članka 80. stavka 1. Zakona o alternativnim investicijskim fondovima ("Narodne novine", broj 16/13 i 143/14; u daljnjem tekstu: Zakon) i članka 4. stavka 1. Pravilnika o prijenosu poslova upravljanja AIF-ovima ("Narodne novine", broj 10/14, 81/15 i 41/17; u daljnjem tekstu: Pravilnik), OTP INVEST društvo s ograničenom odgovornošću za upravljanje fondovima, OIB: 96261939721, sa sjedištem u Zagrebu, Petrovaradinska 1. (u daljnjem tekstu: OTP invest d.o.o.) i Nadzorni odbor Proprius d.d. zatvorenog AIF-a s javnom ponudom za ulaganje u nekretnine, sa sjedištem u Zagrebu, Radićeva 14., 10000 Zagreb, OIB: 56903349567, upisanog u registar Trgovačkog suda u Zagrebu s matičnim brojem upisa subjekta (MBS): 070078733 (u daljnjem tekstu: Fond) na svojim internetskim stranicama u za to propisanom roku od osam (8) dana od zaprimanja suglasnosti Hrvatske agencije za nadzor financijskih usluga, Zagreb, Miramarska 24/b (u daljnjem tekstu: "Agencija"), objavljuje sljedeću informaciju:

INFORMACIJA O PRIJENOSU POSLOVA UPRAVLJANJA

Dana 5. rujna 2017. godine Glavna skupština Proprius d.d. zatvorenog AIF-a s javnom ponudom za ulaganje u nekretnine, sa sjedištem u Zagrebu, Radićeva 14., 10000 Zagreb, OIB: 56903349567, upisanog u registar Trgovačkog suda u Zagrebu s matičnim brojem upisa subjekta (MBS): 070078733 (u daljnjem tekstu: Fond), donijela je Odluku o raskidu ugovora o upravljanju s društvom Global Invest društvo s ograničenom odgovornošću za upravljanje investicijskim fondovima, sa sjedištem u Zagrebu, Radićeva 14., OIB: 89492953056 (u daljnjem tekstu: Global Invest d.o.o.), kojom je odlukom raskinut Ugovor o upravljanju sklopljen dana 16. kolovoza 2010. godine između Fonda i društva Global Invest d.o.o., uključujući i Ugovor o izmjeni Ugovora o upravljanju od 17. svibnja 2011. godine te Ugovor o izmjeni Ugovora o upravljanju od 16. rujna 2013. godine.

U skladu s odlukom i nalogom Glavne skupštine od 5. rujna 2017. godine, Nadzorni odbor Fonda je proveo postupak prikupljanja ponuda društava za upravljanje investicijskim fondovima koji ispunjavaju uvjete za upravljanje alternativnim investicijskim fondovima te su zainteresirani preuzeti upravljanje Fondom, slijedom čega je dana 26. rujna 2017. godine Nadzorni odbor donio odluku kojom se nakon provedenog postupka natječaja za izbor društva za upravljanje Fondom kao novo društvo za upravljanje Fondom izabire OTP invest d.o.o..

Na Izvanrednoj glavnoj skupštini Fonda održanoj 7. studenog 2017. godine donesena je Odluka kojom je potvrđen izbor društva OTP invest d.o.o. kao novog društva za upravljanje Fondom te se dala suglasnost na prijenos poslova upravljanja.

Osnovom navedenog, a nakon provedenog postupka usuglašavanja o uvjetima i roku prijenosa poslova upravljanja, dana 11. prosinca 2017. godine sklopljen je Ugovor o prijenosu poslova upravljanja odnosno dana 26. prosinca 2017. godine Aneks Ugovora o prijenosu poslova upravljanja kojim su, između ostalog, utvrđeni postupci i radnje koje će Nadzorni odbora Fonda i OTP invest d.o.o. poduzeti u cilju provedbe cjelovitog, nesmetanog i valjanog prijenosa poslova upravljanja Fondom na OTP invest d.o.o., uključujući fizički i elektronički prijenos cjelokupne poslovne dokumentacije koja se odnosi na Fond i njegove ulagatelje odnosno dioničare, objavu informacije o prijenosu poslova upravljanja, obavijest ulagatelja odnosno dioničara Fonda o prijenosu poslova upravljanja Fondom, te upoznavanje društva OTP invest d.o.o. sa svim okolnostima u pogledu dotadašnjeg upravljanja Fondom od značaja za uredan i cjelovit prijenos poslova upravljanja.

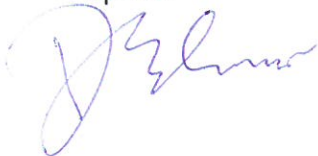
Posljedično podnesenom zahtjevu i provedenom zakonskom postupku Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga je dana 22. ožujka 2018. godine izdala odobrenje za preuzimanje poslova upravljanja Fondom od strane društva OTP invest d.o.o..

Prijenos poslova upravljanja s Nadzornog odbora Fonda na OTP invest d.o.o., kao novo društvo za upravljanje, izvršit će se unutar roka od mjesec dana od dana ishoda suglasnosti Hrvatske agencije za nadzor financijskih usluga.

OTP invest d.o.o.

ZAIF Proprius d.d.

Uprava



Nadzorni odbor



 **otp invest** d.o.o.
Zagreb